HAKMAR MAĞAZACILIK LİMİTED ŞİRKETİ
01.01. – 31.12.2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Hakmar Mağazacılık Limited Şirketi
Yönetim Kurulu'na
İstanbul/ Türkiye

Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Hakmar Mağazacılık Ltd. Şti. ("Şirket") 31.12.2016 tarihi itibarıyla düzenlenmiş ek'te yer alan finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosunu ve nakit akış tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi; bu finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, KGK tarafından yayımlanan Türkiye Bağımsız Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Hakmar Mağazacılık Limited Şirketi'nin 31.12.2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde yansıtmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

1- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2- TTK'nın 402'nci maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

KADEM BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.



DENİZ YILDIRIR
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 08/05/2017

HAKMAR MAĞAZACILIK LİMİTED ŞİRKETİ
31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Varlıklar	Dipnot referansları	*Bağımsız denetimden geçmiş* 31.12.2016	*Bağımsız denetimden geçmiş* 31.12.2015
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	4	43.158.867	30.342.604
Ticari alacaklar			
- Diğer ticari alacaklar	5	44.875	142.186
Finansal yatırımlar		8.011	--
Diğer alacaklar			
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	25.a	19.324.534	15.206.532
- Diğer alacaklar	9	3.334.794	1.698.789
Peşin ödenmiş giderler	6	1.335.259	677.057
Stoklar	27	84.155.357	76.046.652
Diğer dönen varlıklar	10	7.312.400	7.151.119
Toplam dönen varlıklar		**158.674.097**	**131.264.939**
Duran varlıklar			
Maddi duran varlıklar	12	72.338.475	50.699.761
Maddi olmayan duran varlıklar	13	219.057	373.214
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	7	20.165.000	11.665.000
Toplam duran varlıklar		**92.722.532**	**62.737.974**
Toplam varlıklar		**251.396.629**	**194.002.913**

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

HAKMAR MAĞAZACILIK LİMİTED ŞİRKETİ
31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kaynaklar	Dipnot referansları	*Bağımsız denetimden geçmiş* 31.12.2016	*Bağımsız denetimden geçmiş* 31.12.2015
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	28	855.162	4.809.322
Diğer finansal yükümlülükler		26.877	98.864
Ticari borçlar			
- İlişkili taraflara ticari borçlar	25.b	51.517.819	40.816.895
- Diğer ticari borçlar	14	106.008.553	86.266.704
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	8	9.415.835	5.608.348
Diğer borçlar			
- Diğer borçlar	9	2.430.033	3.602.295
Dönem karı vergi yükümlülüğü	24	1.456.176	63.547
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	11	1.226.461	941.840
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		**172.936.916**	**142.207.815**
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	16	4.650.893	1.359.039
Ertelenen vergi yükümlülüğü	24	3.033.627	3.551.596
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		**7.684.520**	**4.910.635**
Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	17.a	10.000.000	10.000.000
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler			
-Tanımlanmış fayda planı yeniden ölçüm kazanç / kayıpları	17.b	(2.774.737)	(1.208.808)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		146.453	7.284
Geçmiş yıllar karları	17.c	37.883.272	12.034.054
Net dönem karı		25.520.205	26.051.933
Toplam özkaynaklar		**70.775.193**	**46.884.463**
Taahhüt ve yükümlülükler (-)	15	--	--
Toplam kaynaklar		**251.396.629**	**194.002.913**

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

HAKMAR MAĞAZACILIK LİMİTED ŞİRKETİ
01.01.-31.12.2016 VE 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	*Bağımsız denetimden geçmiş* 01.01.-31.12.2016	*Bağımsız denetimden geçmiş* 01.01.-31.12.2015
Hasılat	18	954.883.636	801.680.678
Satışların maliyeti(-)	18	(755.471.842)	(641.121.562)
Brüt kar		**199.411.794**	**160.559.116**
Genel yönetim giderleri (-)	19.b	(73.205.447)	(55.524.473)
Pazarlama,satış ve dağıtım giderleri (-)	19.c	(93.259.507)	(70.959.910)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	20	2.430.648	484.243
Esas faaliyetlerden diğer giderler(-)	20	(1.293.248)	(142.060)
Esas faaliyet karı		**34.084.240**	**34.416.916**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	21	54.061	62.037
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	21	(285.858)	(158.336)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		**33.852.443**	**34.320.617**
Finansman gelirleri	22	1.637.775	1.457.013
Finansman giderleri(-)	23	(3.315.251)	(3.086.582)
Vergi öncesi kar		**32.174.967**	**32.691.048**
Dönem vergi gideri	24	(6.781.248)	(3.162.776)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	24	126.486	(3.476.339)
Net dönem karı		**25.520.205**	**26.051.933**
Pay başına kazanç			
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç	26	63,80	65,13
Hisse adedi	26	400.000	400.000
Diğer kapsamlı gelir			
-Aktüeryal kazanç / (kayıp)	16	(1.957.411)	(1.500.502)
-Vergi etkisi	17.b	391.482	300.100
Toplam kapsamlı gelir		**23.954.276**	**24.851.531**

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

HAKMAR MAĞAZACILIK LİMİTED ŞİRKETİ
31.12.2016 VE 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN
YILLARA AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler		Birikmiş karlar / zararlar		
	Ödenmiş sermaye	Aktüeryal kazanç/ (kayıp)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları/ (zararları)	Net dönem karı/ (zararı)	Toplam özkaynaklar
01.01.2015 itibarıyla bakiye	**10.000.000**	**(8.406)**	**7.284**	**(3.228.947)**	**15.263.001**	**22.032.933**
Geçmiş yıllar karları / zararlarına transfer	--	(1.200.402)	--	15.263.001	(15.263.001)	(1.200.402)
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--		26.051.933	26.051.933
01.01.2016 itibarıyla bakiye	**10.000.000**	**(1.208.808)**	**7.284**	**12.034.054**	**26.051.933**	**46.884.463**
Geçmiş yıllar karları / zararlarına transfer	--	(1.565.929)	139.169	25.849.218	(26.051.933)	(63.546)
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	--	25.520.205	23.954.276
31.12.2016 itibarıyla bakiye	**10.000.000**	**(2.774.737)**	**146.453**	**37.883.272**	**25.520.205**	**70.775.193**

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

HAKMAR MAĞAZACILIK LİMİTED ŞİRKETİ
01.01-31.12.2016 VE 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	*Bağımsız denetimden geçmiş* 01.01.-31.12.2016	*Bağımsız denetimden geçmiş* 01.01.-31.12.2015
Net dönem karı		**25.520.205**	**26.051.933**
Maddi duran varlıklara ait amortismanlar	12	10.774.971	7.568.571
Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payları	13	288.057	230.403
Stok değer düşüklüğü karşılığı	20	(12.769)	(76.032)
Maddi duran varlık satış karı	21	(54.061)	(62.037)
Maddi duran varlık satış zararı	21	285.858	158.336
Dava karşılığı	11	284.621	80.585
Kıdem tazminatı karşılığı	16	2.985.806	650.383
İzin karşılığı	16	306.048	222.093
Faiz gider karşılığı		(9.525)	59.976
Ertelenmiş finansman gelirleri/ giderleri, net		(1.544.370)	(556.683)
Kar/zarar mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		29.732	(138.138)
Vergi geliri / gideri ile ilgili düzeltmeler	24	(517.968)	3.176.239
Faaliyetlerle ilgili varlık ve borçlardaki değişim öncesi faaliyet gideri		**38.336.605**	**37.365.629**
Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		67.577	20.386
Stoklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(8.095.936)	(17.710.824)
Diğer alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(5.825.565)	(8.734.790)
Diğer varlıklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(161.281)	(708.964)
Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		31.987.143	24.260.754
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(658.202)	(207.593)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlardaki değişim		4.756.479	2.738.939
Diğer borçlardaki/ yükümlülüklerdeki değişim		(1.172.262)	(431.956)
Dönem karı vergi ve yükümlülüğü		1.392.629	63.547
Aktüeryal kayıp/ kazanç	17.b	(1.565.929)	(1.200.402)
Ödenen kıdem tazminatları	16	(948.992)	(900.652)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		**58.112.266**	**34.554.074**
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Maddi duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(32.645.482)	(12.929.880)
Maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(133.900)	(88.698)
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları ve satımları, net	7	(8.500.000)	(3.555.000)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		**(41.279.382)**	**(16.573.578)**
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları			
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(4.016.621)	(12.036.767)
Finansman faaliyetlerden nakit akışları		**(4.016.621)**	**(12.036.767)**
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış		**12.816.263**	**5.943.729**
1 Ocak itibarıyla nakit ve nakit benzerleri		**30.342.604**	**24.398.872**
31 Aralık itibarıyla nakit ve nakit benzerleri	4	**43.158.867**	**30.342.604**

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.